**«УТВЕРЖДЕНО»**

**Приказ от 24.01.2022 № 23-од**

**Извещение о проведении закупки**

**у единственного Поставщика (исполнителя, подрядчика)**

**г. Тобольск**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сведений о Закупке | Сведения о Закупке |
| 1 | Наименования Заказчика | Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Тобольска (МАУ ДО ДДТ г. Тобольска) |
| 2 | Место нахождения(почтовый адрес)  Телефон/факс Заказчика,адрес электронной почты | 626150 Тюменская область, г. Тобольск, мкр.8, 40 а  Тел/факс (3456) 27-77-87  e-mail: ddt\_tobolsk@mail.ru |
| 3 | Способ Закупки | Закупка у единственного Поставщика (на основании главы 22, пункта 22.3.5, 22.3.6 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд Заказчика) |
| 4 | Предмет договора | Поставка тепловой энергии |
| 5 | Характеристики и количество поставляемых товаров, характеристики и объем выполняемых работ, оказываемых услуг | Согласно условиям договора |
| 6 | Сведения о начальной (максимальной) цене договора | 3 300 000,00 рублей |
| 7 | Метод обоснования начальной максимальной цены Договора | Тарифный метод |
| 8 | Сведения о включенных (невключенных) в цену товаров, работ, услуг расходах, в том числе расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей | Согласно договора |
| 1 | Место поставки товара | 626150 Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, 54; Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон д. 44а; г.Тобольск 8мкр дом 40а;Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Менделеево, д.27/2; Тюменская область, г. Тобольск, улица Ленина №23; Тюменская область, г. Тобольск, улица Свердлова, №54 |
| 11 | Период оказания услуг | С 01.01.2022 по 31.12.2022 |
| 12 | Срок, место и порядок предоставления документации о закупке | Закупка у единственного Поставщика |
| 13 | Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов Закупки | Закупка у единственного Поставщика |
| **Настоящее извещение о закупке у единственного Поставщика (исполнителя, подрядчика) носит уведомительный характер и не предполагает при его размещении в ЕИС подачу со стороны участников закупки каких – либо заявок, документов, сведений и запросов на разъяснения.** | | |

Приложение:

1. Обоснование НМЦД

2. Приложение № 1 «Проект Договора»

**Обоснование НМЦД**

**Предмет договора:**

Поставка тепловой энергии

**Тарифный метод:** по тарифам, установленным уполномоченным органом государственного регулирования цен и тарифов.

Приложение: проект Договора

**Д О Г О В О Р N \_\_\_\_\_\_**

**на теплоснабжения**

г. Тобольск « » »

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Теплоснабжающая организация отпускает, а "Потребитель" принимает и оплачивает на условиях настоящего договора, тепловую энергию затраченную на теплоснабжение принадлежащего ему здания по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с максимум тепловой нагрузки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час. в т.ч.

- на отопление \_\_\_\_\_\_\_Гкал/час при т.н.в. - 310С

- на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ Гкал/час при т.н.в. - 310С

1.2. Настоящим договором устанавливается следующий режим отпуска тепловой энергии:

- для отопления - бесперебойное круглосуточное теплоснабжение в течении отопительного периода;

- для горячего водоснабжения - бесперебойное круглосуточное теплоснабжение в течении отопительного периода. Вне отопительного периода горячее водоснабжение производится по отдельному графику.

1.3. В отопительный период будут отапливаться здания с общим наружным объемом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м.

1.4. Количество тепловой энергии, отпускаемое для нужд отопления устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха (т.н.в.), а для нужд горячего водоснабжения - по предъявленной "Потребителем" нагрузке, согласованной с "Теплоснабжающей организацией".

**2. Обязанности и права теплоснабжающей организации.**

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется поддерживать среднесуточную температуру подаваемой воды на границе раздела между Теплоснабжающей организацией и Потребителем в соответствии с температурным графиком, с отклонением не более 3% от утверждённого температурного графика.

**2.2. Теплоснабжающая организация имеет право:**

- осуществлять контроль за состоянием тепловых сетей и приборов, находящихся на балансе "Потребителя";

- осуществлять контроль за количеством потребляемого тепла и наличием утечек в теплопотребляющих установках «Потребителя»;

- прекращать полностью или частично подачу тепловой энергии после соответствующим образом произведенного уведомления в случаях:

а) при неоднократной неоплате (полностью или частично) или несвоевременной оплате платежных документов в сроки установленные пунктом 5.5. настоящего договора (п.5,ст.486,ст.ст.523,546 ГК РФ).

Теплоснабжающая организация письменно уведомляет Потребителя, с указанием срока платежа, о введении ограничения потребления теплоэнергии в случае неуплаты задолженности. При задержке платежей сверх установленного в уведомлении срока, Теплоснабжающая организация вводит ограничение потребления теплоэнергии, о чем потребитель извещается письменно не менее чем за сутки до введения ограничения с указанием точной даты и времени ограничения подачи теплоэнергии.

В случае отказа Потребителем выполнить требование по ограничению или допустить представителя Теплоснабжающей организации для контроля за исполнением ограничения, теплоснабжающая организация реализует принадлежащее ей право, путем ограничения подачи тепловой энергии на границе балансовой принадлежности тепловых сетей или в присутствии представителей уполномоченного органа государственного надзора приводит необходимые оперативные переключения в энергетических установках, принадлежащих Потребителю.

Если по истечении пяти рабочих дней со дня введения ограничения Потребитель не погасил образовавшуюся задолженность Теплоснабжающая организация вправе без предупреждения полностью прекратить подачу теплоэнергии до полного погашения задолженности.

К указанному сроку Потребитель обязан погасить имеющуюся задолженность, либо принять все меры к безаварийному отключению, обеспечению безопасности людей, сохранности оборудования и недопущению экологических последствий в связи с полным прекращением подачи теплоэнергии Потребителю.

б) при превышении установленных настоящим договором величин теплопотребления и/или обусловленных договором максимальных часовых нагрузок, без согласования с Теплоснабжающей организацией при повышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3% против температурного графика;

в) при отказе Потребителем допустить представителей Теплоснабжающей организации к системам теплопотребления или приборам учета тепловой энергии;

г) в случае, когда неудовлетворительное состояние энергетических установок находящихся на балансе Потребителя удостоверенное органами государственного энергетического надзора, угрожает аварией или создает угрозу жизни безопасности граждан;

д) в случае ввода в эксплуатацию систем теплопотребления без участия представителя Теплоснабжающей организации;

з) обнаружением самовольного подключения потребителем к своим тепловым сетям других потребителей.

2.3. Подача тепловой энергии возобновляется по соглашению сторон при условии погашения Потребителем всех де­нежных обязательств перед Теплоснабжающей организацией, в том числе расходов по возобновлению подачи тепловой энергии. При этом Теплоснабжающая организация вправе потребовать заключения договора на новых условиях.

После возобновления подачи теплоэнергии Теплоснабжающая организация не обязана поставлять Потребителю недо­поставленное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество теплоэнергии.

2.4. Отключить и опломбировать самовольно присоединенные системы теплопотребления Потребителя, в т.ч. новые цеха, установки или их отдельные части, в случае отсутствия согласования на присоединение указанных систем Потребителя и его субабонентов с Теплоснаб­жающей организацией;

**Самовольным присоединением систем теплопотребления считается:**

а) подключение Потребителя в начале отопительного сезона без оформления Наряда - допуска Энергоснабжающей ор­ганизацией;

б) подключение без договора снабжения тепловой энергией;

в) срыв пломб, установленных Теплоснабжающей организацией.

г) присоединение систем теплопотребления Потребителя до приборов учета;

2.5. Отказать Потребителю в возобновлении подачи тепловой энергии, в том числе в начале отопительного сезона, в случае наличия задолженности Потребителя.

2.6. Возобновлять подачу тепловой энергии Потребителю в начале отопительного сезона только при отсутствии за­долженности Потребителя за использованную тепловую энергию, а также при наличии заключения о технической готовности Потребителя.

2.7. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в случае неоднократного нарушения сроков оп­латы, уведомив об этом Потребителя (ст.ст.523,546 ГК РФ).

2.8. Расторгнуть договор снабжения тепловой энергией при отсутствии ее потребления Потребителем более двух ото­пительных сезонов.

**3. Обязанности и права потребителя**

**3.1. Потребитель обязуется:**

а) содержать в технически исправном состоянии тепловые сети находящиеся на его балансе и в случае допущения утечки тепловой энергии по его вине, произвести возмещение расходов Теплоснабжающей организации возникших в связи с устранением последствий утечки.

б) своевременно в установленные договором сроки оплачивать предоставленные услуги;

в) допускать представителей Теплоснабжающей организации, имеющих право работы с установками теплоснабжения для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования, приборов учета и контроля.

3.1.1. Незамедлительно (в срок не более чем в течении суток) сообщать в Теплоснабжающую организацию обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе и выходе из строя приборов учета тепловой энергии (на каждый случай нару­шения учета составляется двусторонний акт).

В случае несвоевременного сообщения Потребителем о нарушении режима и условий работы узла учета и о выходе его из строя, узел учета считается вышедшим из строя с момента его последней проверки Теплоснабжающей организацией. В этом случае количество энергии определяется в соответствии с п. 4.2 настоящего договора.

3.1.2. Для поддержания устойчивости и живучести энергосистемы при возникновении или угрозе возникновения аварии систем теплоснабжения выполнять требования Теплоснабжающей организации о снижении потребления тепловой энергии.

3.1.3. Соблюдать установленное настоящим договором количество (объемы) потребления тепловой энергии и теп­лоносителя

3.1.4. Поддерживать технически безопасное состояние своих тепловых сетей и теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов. Нести ответственность за техническое состоя­ние, технику безопасности и эксплуатацию находящихся в его ведении теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

3.1.5. Соблюдать установленный режим потребления теплоэнергии, не допускать увеличение расхода теплоносите­ля связанной с утечкой сетевой воды, а также немедленно сообщать Теплоснабжающей организации об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при использовании теплоэнергии, систем теплоснабжения, приборов учета и тепловой автоматики.

3.1.6. При аварийных ситуациях и стихийных бедствиях оказывать Теплоснабжающей организации или другим потребителям помощь транспортом, механизмами и рабочей силой для быстрейшего восстановления теплоснабжения от­ключенных объектов, по письменному требованию Теплоснабжающей организации. Оплата оказанных услуг производит­ся в порядке, определяемом дополнительным соглашением сторон.

3.1.7. В трёхдневный срок сообщать в Теплоснабжающую организацию обо всех изменениях банковских реквизи­тов, наименования Абонента, ведомственной принадлежности, реорганизации или ликвидации Абонента.

3.1.8. При выезде из занимаемых Потребителем помещений уведомить об этом Теплоснабжающую организацию не менее чем за 7 (Семь) дней до выезда и провести полный расчет за тепловую энергию по день выезда.

**3.2. Обеспечить:**

а) среднесуточную температуру обратной сетевой воды не выше 3% против температурного графика. Установка максимального расхода сетевой воды регулятором расхода или ограничительной шайбой производится в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

б) беспрепятственный доступ в любое время суток представителей Теплоснабжающей организации к системам теплопотребления и приборам учета тепловой энергии.

**3.3. Потребитель имеет право:**

- контролировать количество и качество отпускаемой тепловой энергии;

- требовать участия представителей Теплоснабжающей организации в установлении фактов и причин нарушения договорных обязательств;

- выступать инициатором пересмотра условий договора;

3.3.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

В этом случае Теплоснабжающая организация в 30-ти дневный срок проверяет заявление Потребителя, и в случае подтверждения ошибки, производит соответствующий перерасчет в следующий расчетный период.

3.3.2. Требовать от Теплоснабжающей организации поддержания среднесуточной температуры подающей сетевой воды в теплотрассе в соответствии с температурным графиком, с отклонением не более ±3%.

3.3.3. Подключать с письменного разрешения Теплоснабжающей организации субабонентов и требовать от них обязательной установки приборов учета тепловой энергии.

**3.4. Потребитель не имеет права:**

- без согласования с Теплоснабжающей организацией самостоятельно производить ремонт и модернизацию внутренних сетей теплоснабжения (установка дополнительных секций приборов отопления и т.д.);

- устанавливать систему регулирования теплопотребления;

- самовольно присоединять к своим сетям других потребителей;

- использовать теплоноситель в тепловых сетях не по его прямому назначению (производить слив воды из системы и приборов отопления).

**4. Учет потребления тепловой энергии.**

4.1. При наличии тепловых счетчиков, установленных на тепловом вводе Потребителя, учет потребленной тепловой энергии производится в соответствии с их показателями, путем составления двухстороннего ежемесячного акта.

4.2. При отсутствии приборов учета у Потребителя, учет потребленного количества тепловой энергии производится по методике разработанной вышестоящими органами Теплоснабжающей организации и показаниям приборов учета, установленным у Теплоснабжающей организации.

**5. Форма и порядок расчетов.**

5.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпустить Потребителю в течении отопительного сезона тепловую энергию в количестве **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Гкал. Данное количество определено расчетным путем и является ориентировочным, и подвергается корректировке в течение отопительного периода с учетом объективных показателей (показания приборов учета, температура наружного воздуха и т.п.) Все количественно-качественные характеристики, применяемые при расчете, указаны в акте, являющимся приложением к настоящему договору.

5.2. По тарифам, установленным уполномоченным органом государственного регулирования цен и тарифов:

- 30% плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности и (или) теплоносителя, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вноситься до 18-го числа текущего месяца;

- оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных Потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше договорного объема, определенного Договором, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора, стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства и в зависимости от степени их виновности.

6.2. Ответственность Теплоснабжающей организации за нарушение количественных и качественных показателей отпускаемой тепловой энергии наступает только при наличии двухстороннего акта о допущенных нарушениях, и разрешается путем переговоров, а в случае не достижении согласия при этом, путем вынесения судебного решения.

6.3. Потребитель возмещает затраты Энергоснабжающей организации, связанные с не возвратом сетевой воды при раз­боре Потребителем горячей воды из открытых систем горячего водоснабжения, при возникновении утечек из системы тепло­снабжения Потребителя, при промывке и заполнении системы теплоснабжения Потребителя, по тарифам, установленным Энерго­снабжающей организацией, исходя из плановой себестоимости получения и приготовления химически очищенной воды и нормативного уровня себестоимости.

6.5. За сверхнормативное потребление сетевой воды, утечки и несанкционированный водоразбор, подтвержденные 2-х сторонним актом, взимается дополнительная плата. Отказ Потребителя от подписания Акта не освобождает его от оплаты в установленном по­рядке.

6.6. Потребитель несет ответственность за сохранность установленных на теплофикационном вводе приборов учета и автоматики и обеспечивает их нормальную работу.

6.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения до­говора, как-то: стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего договора.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. Факты, изложенные в уведомлении о наступлении об­стоятельств непреодолимой силы, должны быть подтверждены Торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, действующим в месте наступления обстоятельства непреодолимой силы.

По требованию любой из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальней­шего исполнения взаимных обязательств.

6.8. Иная ответственность сторон, а также их взаимоотношения, не предусмотренные настоящим договором, регули­руются действующим законодательством и другими нормативными актами, действующими на территории Российской Фе­дерации и Чувашской Республики.

6.9. При несвоевременной оплате платежных документов по условиям п. 5.5 настоящего договора, потребитель уплачивает неустойку в размере 1/300 процентной ставки рефинансирования, установленной ЦБ России от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.10. Ограничение или полное прекращение поставки тепловой энергии, а также возобновление поставки тепловой энергии производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.01.1998 г. № 1 «О порядке прекращения или ограничения подачи электро и тепловой энергии организации – потребителям при неоплате поданных или ( использованных ими) топливно-энергетических ресурсов» ( С изменениями от 17.07.1998 г. и 31.08.2006 г.)

6.11. В случае ограничения/прекращения/ подачи тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего договора, ответственность за безопасную эксплуатацию и сохранность находящихся в его введении теплосетей, оборудования и другого имущества несет Потребитель.

**7.Особые условия.**

7.1. Границей раздела между Теплоснабжающей организацией и Потребителем, является тепловая камера перед объектом Потребителя.

7.2. Все споры и разногласия по исполнению данного договора разрешаются между сторонами путем переговоров. При недостижении согласия, они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Чувашской республики.

7.3. Для постоянной связи Теплоснабжающей организации с Потребителем, в целях оперативного решения вопросов, связанных с подачей и прекращением тепловой энергии, Потребитель выделяет своего представителя в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.4. Ограничения подачи тепловой энергии и её прекращение, разрешаются в порядке указанном нормами действующего законодательства.

7.5. Для проведения планового ремонта тепловых сетей Теплоснабжающей организации в межотопительный пе­риод, Потребитель может быть отключен по предварительному согласованию Сторон.

7.6. Потребитель обязан в этот же период, произвести необходимый ремонт или реконструкцию оборудования своих теп­ловых сетей и систем теплоснабжения, находящихся на его балансе.

**8. Порядок разрешения споров.**

8.1. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются в претензионном порядке. Если в ходе претензионного урегулирования споров стороны не при­дут к соглашению, они вправе обратиться в Арбитражный суд Чувашской республики в порядке, предусмотренном дейст­вующим законодательством РФ

**9. Срок действия договора.**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

9.2. Одностороннее расторжение договора допустимо только в случаях предусмотренных действующим законодательством, все дополнения и изменения договора производятся в письменной форме при обоюдном согласии сторон.

9.3. Настоящий договор составлен в двух оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один эк­земпляр для Потребителя, а другой экземпляр для Теплоснабжающей организации. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде в двух оригинальных экземплярах и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

# 10. Почтовые адреса и банковские реквизиты сторон.

**Заказчик: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Тобольска**